



Material para limpeza húmida

Vassoura trapezoidal equipada, de preferência, com panos descartáveis, antiestáticos e/ou pré-impregnados



Equipamento para a manutenção mecânica

Máquina de lavar, rotocleaner ou monobrosse



Disco de limpeza mecânica

Referências de cor 3M ou equivalente



Material para a lavagem manual

Faixa de microfibra lavável adequada



Material para manutenção a vapor

Seguir as recomendações do fabricante



Almofada retangular vermelha 3M ou equivalente, ou almofada retangular de melamina

Utilizável com ou sem suporte para almofada e cabo telescópico



Nos produtos com encaixe, reposicionáveis e com peso, desaconselhamos a imersão dos pavimentos.

	Materiais utilizados	Produtos de limpeza	Métodos de manutenção
Colocação em funcionamento			
Manutenção mecânica	ou se estiver sujo	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza com pano húmido • Lavagem mecânica a 150-300 rpm (com recuperação de água)
Manutenção de rotina		Detergente neutro	<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza húmida • Lavagem manual com vassoura plana • Enxaguamento
Manutenção manual		Água (sem detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Varrimento húmido • Lavagem manual com vassoura plana e microfibra
ou			
Manutenção mecânica	ou amêndo a	Detergente neutro ou água (sem detergente)	<ul style="list-style-type: none"> • Varrimento húmido • Lavagem mecânica a 150-300 rpm (com recuperação de água)
Manutenção mecânica			<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza a vapor
Limpeza profunda			
Manutenção manual		Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza húmida • Lavagem manual com esponja retangular vermelha • Enxaguamento com água limpa
ou			
Manutenção manual		Água (ou detergente neutro)	<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza húmida • Lavagem manual com esponja retangular de melamina • Enxaguamento com água limpa
ou			
Manutenção mecânica	+ ou amêndo a	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Limpeza húmida • Lavagem mecânica a 150-300 rpm (com recuperação de água)
Manutenção mecânica	+ disco de melamina	Detergente alcalino	<ul style="list-style-type: none"> • Varredura húmida • Lavagem mecânica com disco de melamina a 150-300 rpm (com recuperação de água)

Esse protocolo de manutenção deve ser adaptado em função do volume de tráfego e da localização da zona.

Segue-se uma lista não exaustiva dos produtos recomendados pelos principais fabricantes:

KIEHL : Econa Eco Balance*, Dopomat**
 TANA / WERNER : Green care
 SR15*, Floor Cleaner S*, Clean
 Fresh*, Difotan*, Clean Extreme*,
 Innomat**

*Neutro / **Alcalino

ECOLAB : Brial Clean S*
 ANIOS : Deterg'anhos*
 ROCHEX : Polystar*, Roctonic**
 BUZIL : HC 43**
 Dr. SCHUTZ : PU Reiniger**

DIVERSEY / SEALED AIR: Asset*
 DREITURM : Multinetzer*,
 Goldreif (vert)*, Linorein**,
 D1 Neu**

PRECAUÇÕES DE UTILIZAÇÃO



- Nunca efetue a decapagem com discos abrasivos ou processos que possam deteriorar o tratamento da superfície (abrasivos, solventes, etc.).
- Nunca utilize pontas de borracha (para cadeiras ou mobiliário), mas sim pontas de PVC ou polietileno.

TRATAMENTO DE MANCHAS DURANTE A OBRA

Eliminação de vestígios de tinta

- Proibir qualquer tipo de lixagem (Scotch Brite, esponja abrasiva, palha de ferro...).
- Utilize o solvente da tinta, se este for conhecido. Caso não se conheça o solvente, comece por solventes como a gasolina C, White Spirit... antes de experimentar solventes mais agressivos (spray Taraclean).
Não insistir em caso de resistência.
- Após a aplicação do solvente, limpe e enxague o chão.

Sobre as gotas de tinta

A lata de ar frio dá excelentes resultados quando a tinta forma uma gota sobre o material (pode comprar-se em lojas de produtos de limpeza ou em farmácias).

Rastros de cola

- Marcas recentes de cola acrílica (< 1 mês)
Aplicar uma solução à base de água com adição de decapante, deixar atuar, depois realizar uma limpeza mecânica e enxaguar o chão.
- Marcas de cola acrílica seca (> 1 mês)
Utilize gasolina C ou aguarrás. Após a aplicação do solvente, limpe e enxague o chão.
- Marcas de cola à base de solventes
Utilize solventes agressivos (spray Taraclean), mas não insista demasiado nas marcas de cola resistentes (colas reticuladas que resistem aos solventes).

ALGUMAS DICAS PARA REMOVER MANCHAS

Ferrugem

Aplique um antiferrugem ou ácido oxálico. Enxague abundantemente.

Gorduras alimentares / tinta / caneta esferográfica / caneta de feltro / gordura pesada (alcatrão)

Aplique sobre a mancha um solvente como Essence C ou White Spirit. Esfregue com o produto puro e enxague abundantemente.

Marcas de borracha / marcas de sapatos

Aplique um detergente alcalino para marcas de sapatos (Dynatech Trophy). Deixe atuar durante 5 minutos. Esfregue.

Pastilha elástica

Utilize um spray refrigerante para endurecer a pastilha elástica e, em seguida, retire-a com uma espátula de plástico (pode adquirir o spray refrigerante em lojas de produtos de limpeza ou farmácias).